

CAIET DE SARCINI
ce vizează elaborarea ofertei pentru lucrările de
înlocuire a centralei termice cât și a instalației
pentru funcționarea acesteia

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de achiziție publică și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară corespunzător cu necesitățile Autorității Contractante.

În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime. Oferta de lucrări cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini sau care nu satisface cerințele solicitate prin documentația de atribuire, va fi declarată ofertă neconformă și va fi respinsă.

1. DATE PRIVIND AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:

Școala Gimnazială Ștefan Cel Mare din Str. Constructorilor Nr. 9. Galați

OBIECTUL ACHIZIȚIEI: „Înlocuire centrală termică în condensatie de 55 kw, supape, siguranțe, vas expansiune, înlocuit radiatoare din oțel 19 buc cu robineti, aerisitoare (complet echipate) înlocuit coloane încălzire tur-retur cu țevă polipropilenă, cu suport de prindere, înlocuire boiler ACM complet echipat 1 buc 500L, înlocuit cameră tehnică, țevă, fittinguri, robineti, manometre, supape de presiune, pompe de circulație, tablou electric, ISCIR CT, modificare proiect gaz, igienizare cameră tehnică.

2. CADRU LEGAL:

- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

3. SCOPUL LUCRĂRII:

Scopul acestei lucrări îl constituie înlocuirea instalației termice, cu echipamente noi, precum și înlocuirea centralei termice existente cu durată normată expirată, cu centrală termică în condensare pe gaz, pentru a avea un consum energetic mai mic și, implicit, o economie financiară.

LUCRARILE NECESARE IN VEDEREA AMENAJĂRII OBIECTIVULUI MAI SUS MENȚIONAT

- înlocuirea centralei vechi cu o centrală termică în condensare cu o putere de 55 kw.
- schimbarea conductelor cu țevă polipropilenă ;
- modificarea proiectului de gaz;
- înlocuirea instalației electrice din panoul camerei centralei;
- înlocuirea radiatoarelor din oțel în număr de 19 buc de mărimi diferite complet echipate (robineți, aerisitoare etc.)
- proba de presiune pentru instalația de încălzire, apa caldă, apa rece;
- înlocuire echipament cameră tehnică, țevă, fittinguri, robineți, manometre, supape de presiune, pompe de circulație;
- înlocuire boiler ACM 500L complet echipat;
- ISCIR. CT.;
- Igienizare cameră tehnică ;

- înlocuire armături, fittinguri și elemente de siguranță.

Ofertantul trebuie să respecte condițiile minimale pentru personalul și dotările tehnice necesare execuției, cu care înțelege să facă dovada capacității tehnice și profesionale.

Începerea lucrărilor este reprezentată de momentul în care se întocmește Ordinul de incepere și procesul verbal de predare - primire a amplasamentului, între beneficiar și antreprenor, după caz.

4. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

- Executantul va asigura toate echipamentele profesionale, necesare efectuării lucrării. De starea tehnică a echipamentelor utilizate va fi direct răspunzător executantul.
- Transportul echipamentelor, utilajelor, al personalului de execuție etc. la și de la sediul Școlii Gimnaziale Ștefan cel Mare , intră în sarcina executantului;
- Personalul de execuție trebuie să folosească echipament de protecție specific activităților desfășurate;
- Executantul este responsabil cu asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii pentru personalul executant și totodată este răspunzător de efectele pe care le-ar produce utilizarea necorespunzătoare a echipamentelor folosite în efectuarea lucrărilor;
- Răspunderea privind respectarea Normelor de Securitate a muncii și de PSI, precum și producerea de evenimente sau accidente de muncă revine în totalitate executantului;
- Personalul de execuție va permite reprezentanților Școlii Gimnaziale Ștefan cel Mare, să verifice ori de câte ori este necesar, executia lucrării.

5. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

- Autoritatea contractantă Școala Gimnazială Ștefan cel Mare se obligă să recepționeze lucrările cantitativ și calitativ.
- Școala Gimnazială Ștefan cel Mare se obligă să plătească prețul către executant în termenul convenit de la recepția lucrărilor și emiterea facturii de către acesta.

6. ELABORAREA OFERTEI

În vederea întocmirii ofertelor de preț, ofertanții au obligația de a vizita amplasamentul în data de 05.09.2025 și 08.09.2025 orele 09:00- 12:00, prezentând o dovadă în acest sens. Pentru a vizita amplasamentul, operatorii economici au obligația de a solicita acest lucru în scris, la adresa de e-mail scoala13galati@yahoo.com, precizând data și ora când doresc să viziteze locația.

Dupa confirmarea Autorității Contractante, operatorul economic interesat poate vizita locația.

Data limită de depunere a ofertei/ofertelor este 08.09.2025, ora 12:00. Oferta/Ofertele vor fi depuse la secretariatul Școlii Gimnaziale Ștefan cel Mare Galați în plic format A4 sigilat unde va primi număr de înregistrare.

Valabilitatea ofertei: minim 30 de zile.

Orice alte informații se pot obține la adresa de e-mail: scoala13galati@yahoo.com

Neprezentarea dovezii vizitei amplasamentului și acceptul Autorității Contractante, vor atrage după sine respingerea ofertei.

Modul de prezentare al ofertei:

Propunere tehnică:

Pentru înlocuirea centralei termice și a tuturor elementelor cerute mai sus sunt necesare o serie de echipamente și dotări, precum și de o serie de autorizații, în conformitate cu normativele în vigoare:

Autorizații ISCIR:

Certificari ISO:

- SR EN ISO 14001: 2015
- SR EN ISO 9001: 2015

Autorizatii pentru Securitate la Incendiu

- Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră.

Oferta financiara:

Oferta financiară trebuie să cuprindă formularul de ofertă , devizul.

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

7. PROGRAMUL DE LUCRU ȘI CURĂȚENIA PE PERIOADA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

Executantul lucrărilor are obligația de a se organiza în așa fel încât activitatea Școlii Gimnaziale Ștefan cel Mare, să nu fie perturbată. Programul de lucru este de luni – vineri de la ora 08:00-16:30, sâmbăta-duminica doar dacă se dorește de către ofertant . Executantul trebuie să evacueze din zona de lucru toate deșeurile rezultate, în saci menajeri asigurați din resurse proprii precum și să manifeste o atenție deosebită la transportarea acestora către mijlocul de transport, astfel încât să mențină curățenia în instituție.

Executantul va transporta pe propria cheltuială și pe propria răspundere deșeurile rezultate din efectuarea lucrărilor, conform prevederilor legale.

8. VALOAREA ESTIMATĂ A ACHIZIȚIEI

Valoarea estimată a achiziției este de 123 967 lei fara TVA.

9. MODALITATEA DE PLATĂ

Autoritatea contractantă nu acordă avans.

Plătile se vor face după verificarea și acceptarea situațiilor de lucrări de către Beneficiar, în termen de 10 de zile de la primirea și acceptarea facturilor.

Întocmit,

Administrator patrimoniu

FRANGOLEA ADRIAN-VASILE

